

Mendrisio, 20 settembre 2018

## **Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)**

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC del 28.09.2018 e FUSC del 28.09.2018

---

### **UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO**

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione

LEF 138, 156

Debitore: **AMBROSIO Nicola, 24.05.1974, Via Meza Campana 24, 6803 Camignolo**

Luogo dell'incanto: 6900 Lugano

Data dell'incanto: **06.02.2019**

Ora: **15.30**

Sala d'incanto: Ufficio di esecuzione, Palazzo di Giustizia, Lugano (accesso tra via Pretorio 14 e 16)

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal : **14.12.2018**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o [www.ti.ch/aste](http://www.ti.ch/aste)

Termine per le insinuazioni: **19.10.2018**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Monteceneri-Camignolo RFD

#### **Particella n. 717 RFD Monteceneri-Camignolo**

Ubicazione: Mezza Campagna

A mq. 68 Edificio

B mq. 19 Edificio

NE mq.201 Superficie non edificata – Rivestimento duro – Humus

Comproprietà coattiva su RF di Monteceneri-Camignolo part. 719, quota A 147/347

**Valore di stima Ufficiale: fr. 306'304.00**

**Valore di stima Peritale: fr. 762'000.00**

Osservazioni:

- Si richiama la legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) del 16.12.1983

Ufficio di Esecuzione  
6850 Mendrisio