



Piazza Vicari 1
CH - 6982 Agno
Tel. +41 (0)91 612 23 40
Fax +41 (0)91 612 23 41
E-mail: ufficiotecnico@agno.ch

CONCORSO PER PRESTAZIONI DI PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA (APPALTI- REALIZZAZIONE) PER L'AMPLIAMENTO E LA RISTRUTTURAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DEL COMUNE DI AGNO

Il Municipio del Comune di Agno apre la procedura di pubblico concorso ai sensi del Concordato intercantonale sugli appalti pubblici (CIAP) per le fasi di appalto e realizzazione, secondo regolamento SIA 102, per l'ampliamento e la ristrutturazione della Scuola dell'Infanzia al mapp. 437 e 1438 RFD di Agno.

1. Committente e sede appaltante:

Municipio di Agno
Casa Comunale
Piazza Vicari
6982 Agno

2. Oggetto della gara d'appalto:

Fasi di appalto (SIA 102 - fase 4.41) e realizzazione (SIA 102 – fase 4.51 - 4.52, direzione architettonica esclusa - 4.53) per l'ampliamento e la ristrutturazione della scuola dell'infanzia al mapp. 437 e 1438 RFD di Agno. Le prestazioni si basano su un progetto definitivo concluso (SIA 102 – fase 4.31 - 4.32- 4.33) e approvato dal Consiglio comunale e sulla conseguente licenza di costruzione cresciuta in giudicato.

3. Procedura:

La gara è assoggettata al CIAP del 25 novembre 1994/15 marzo 2001 e successive norme integrative e sarà aggiudicata nell'ambito di una procedura di pubblico concorso.

4. Criteri d'idoneità:

Possono concorrere come capofila unicamente studi di architettura. I concorrenti devono mettere a disposizione due figure chiave:

- Architetto progettista, architetto di livello A o B (capofila)
- Direttore dei lavori, architetto o ingegnere civile di livello A o B.

Non è ammesso lo svolgimento delle due funzioni da parte della stessa persona. Gli studi concorrenti devono essere in possesso del riconoscimento OTIA di architetto rispettivamente di ingegnere civile. Le due figure devono dimostrare di possedere personalmente almeno una referenza ciascuno, nelle fasi oggetto dell'appalto, in opere pubbliche nell'edilizia con importi di liquidazione di almeno 2 mio CHF, concluse e collaudate positivamente negli ultimi 10 anni (dal 2010 in avanti).

I concorrenti devono dimostrare di essere titolari delle licenze CRB (Centro svizzero razionalizzazione della costruzione) e normative SIA almeno dall'anno 2019 compreso.

I concorrenti devono soddisfare le condizioni dell'art. 34 e 39 del RLCPubb/CIAP del 12 settembre 2006 e successive norme integrative.

5. Criteri di aggiudicazione:

- | | |
|--|-----|
| - Economicità-prezzo | 50% |
| - Attendibilità del numero di ore previste | 20% |
| - Attendibilità del prezzo orario medio | 10% |
| - Qualità dell'offerente | 20% |
| Referenze del progettista – Capoprogetto | 50% |
| Referenze del Direttore dei lavori | 50% |



6. Modifiche:
Non sono ammesse modifiche, aggiunte e/o manomissioni nel capitolato e modulo d'offerta. Non è ammessa la presentazione di varianti al progetto.
7. Sopralluogo – riunione informativa:
Non è prevista riunione informativa. Su richiesta dei concorrenti la sede appaltante organizza la possibilità di visionare gli spazi esistenti in occasione di un unico sopralluogo: data e orario saranno comunicati ai concorrenti regolarmente iscritti.
8. Consorzio:
È ammesso il consorzio fra studi di architettura e fra studi di architettura e ingegneria civile. Gli studi consorziati devono tutti soddisfare i criteri d'idoneità richiesti.
9. Submandato:
Non è ammesso il submandato.
10. Termini indicativi:
 - inizio della progettazione marzo - aprile 2021
 - inizio cantiere autunno 2021
 - fine del cantiere novembre 2023
11. Documentazione di appalto e informazioni:
 - 1) I concorrenti interessati a ricevere la documentazione devono annunciarsi entro il 14 gennaio 2021, unicamente tramite e-mail (pubblico@andreotti.ch), entro le ore 12.00. Le iscrizioni tardive non saranno considerate e non permetteranno la partecipazione alla gara.
 - 2) Previa autorizzazione rilasciata dopo l'iscrizione, i documenti di gara sono visionabili e scaricabili dal sito messo a disposizione dalla committenza, a partire dal 18 gennaio 2021. Non è spedita alcuna documentazione cartacea. Il modulo d'offerta e i documenti scaricati dovranno essere consegnati, compilati in ogni parte e completi di tutte le pagine.
 - 3) Le informazioni possono essere richieste unicamente tramite sito della committenza (pubblico@andreotti.ch) entro il 29 gennaio 2021. Le risposte saranno pubblicate in forma anonima dal 5 febbraio 2021.
12. Termine di consegna delle offerte:
Le offerte, in busta chiusa e con la dicitura esterna "SI Agno – prestazioni architettoniche per appalti e realizzazione" dovranno essere in possesso della Cancelleria Comunale, Casa comunale, Piazza Colonnello Vicari, 6982 Agno, entro le ore 10.30 del 1. marzo 2021.
13. Apertura delle offerte:
Le offerte saranno aperte in seduta pubblica presso la Sala del Municipio nella Casa comunale, subito dopo il termine di consegna.
14. Ricorso contro gli atti d'appalto:
È data facoltà di ricorso al Tribunale cantonale amministrativo entro 10 giorni dalla data di messa a disposizione degli atti di concorso. Per principio il ricorso non ha effetto sospensivo.