

Mendrisio, 17 febbraio 2022

Estratto del Foglio ufficiale cantonale (FUC) e del Foglio ufficiale svizzero di commercio (FUSC)

Il seguente avviso viene pubblicato sul FUC e FUSC del 21 febbraio 2022

UFFICIO DI ESECUZIONE MENDRISIO, 6850 MENDRISIO

Incanto di fondi a cura degli uffici d'esecuzione
LEF 138, 156

Debitore: **REGER Erich, 21.11.1941, Lehrstrasse 17, D-82221 Herrsching**

Luogo dell'incanto: **6900 Lugano**

Data dell'incanto: **29 settembre 2022**

Ora: **14.00**

Sala d'incanto: **Sala incanti, Ufficio di Esecuzione, Palazzo di Giustizia, 6900 Lugano
(accesso tra Via Pretorio 14 e 16)**

Le condizioni d'incanto e l'elenco degli oneri sono esposti dal **27.06.2022**

Luogo: Ufficio di Esecuzione, Via Pollini 29, 6850 Mendrisio e/o www.ti.ch/aste

Termine per le insinuazioni: **13.03.2022**

Fondi da realizzare all'incanto:

In territorio del Comune di Tresa-Ponte Tresa (RFD)

Foglio PPP 8244 (79/1000) comproprietà del fondo Part. 362

Con diritto esclusivo sull'appartamento n. 2 composto di: atrio, cucina, soggiorno, camera, bagno, balcone, v.f. al I.P, come al piano di ripartizione.

Valore di stima Ufficiale PPP:	Fr.	84'055.21
Valore di stima Peritale PPP:	Fr.	260'000.00

Osservazioni:

Si richiama espressamente l'attenzione sulla legge federale sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (LAFE) e sull'ordinanza sull'acquisto di fondi da parte di persone all'estero (OAFE).

I diritti che non sono stati fatti valere entro i termini non possono partecipare alla somma ricavata dalla realizzazione, a meno che non siano iscritti nei registri pubblici. Parimenti i creditori che vantano un pegno manuale su titoli di pegno gravanti il fondo sono tenuti ad annunciare i propri crediti pignorati. Si fa inoltre riferimento alle condizioni d'incanto.

Pubblicazione secondo gli art. 133, 134, 135, 138 LEF e l'art. 29 del RFF del 23 aprile 1920.

Ufficio di Esecuzione
6850 Mendrisio